

Oulunkyläinen

OULUNKYLÄ • PATOLA • VERÄJÄMÄKI • VERÄJÄLAAKSO • KOSKELA • KÄPYLÄ • METSÄLÄ • MAUNULA • PAKILAT • PALOHEINÄ • TORPPARINMÄKI 21.10.2006

Pohjoiset

ESIKAUPUNGIT 5/06



MAUNO HARI

Oulunkylän keskustassa pienoiskolf-radan vieressä kasvava pihlaja suorastaan notkuu marjataan painosta.

Syksyn hehku talteen

SYYS ON. Syksy saapui synkkä, kolkko. Pikku linnut lensi pois. Kylmä niillä täällä ois....

Ei ainakaan tänä syksynä. Eletään lokakuun puoliväliä. Orvokit ja ruusut kukoistavat kukkapenkissä. Mansikka pukkaa kukkaa.

Oulunkylän keskustassa pienoiskolf-radan vieressä on saatu ihailla ja ihmetellä pihlajaa, joka notkuu uskomattoman suuren marjataan painosta. Oletko

huomannut?

Ruska on maalannut pihlajan. Värit leiskuvat pensaissa ja vaahteroissa. Matalalta paistava aurinko ja aamun sumut saavat aikaan uskomattomia värien ja valojen leikkejä.

Olethan ehtinyt nähdä kaiken kauniin? Pysähdy ja katso. Kohta vuosisadan kaunein ja lämpimän kesä on takanapäin. Talvi saapuu. Ennen sitä täytä silmät luonnon väri-

ja valoluomuksilla. Pistä talteen kauniit näkymät. Niiden varassa kestää sitten alkutalven harmaat rönttäkelit.

Marraskuun lopulla myös Oulunkylän Valoviikot tuovat tapahtumi- neen valoa arjen keskel- le. Ohjelmatiedot löytyvät tästä lehdestä sivulta 6 se- kä Oulunkylän kotisivuil- ta: www.kaupunginosat.net/oulunkyla.

Kiinteistömaailma

Mäkitorpantie 23 Oulunkylä p. 8563 5100
Päivystämme myös iltaisin ja viikonloppuisin



As Oy Helsingin Arabianvillat 160 m²
4h, k, saunaosasto. Uusi, yhtiön ainoa 4 huoneen kaksitasoinen huoneisto. Upeat merinäkymät, sisäänkäynnin molemmista kerroksista, sekä lasitetut isot länsiparvekkeet. Mh. 491.976, vh. 746.089. Gunnel Nymanin Piha 2. **127770**

Länsi-Pakila okt 197 m²/225 m²
5-6 h, k, s. Tontti 1189 m². Yläkerrassa kaksi mh, aula, khh, sauna, parveke. Alakerrassa kaksi mh, olo- ja ruokailuhuone, keittiö, kylpyhuone. Piharakennus n. 60 m². Mh. 745.000 €. Elontie 46. **127792.**

Oulunkylä pkt 169 m²
4h, k, rt, khh, saunaosasto, 3 wc, terassi. Tyylikkäästi ja persoonallisesti toteutettu koti pienkerrostalossa. Muutettu asuinkäyt- töön 2002. Kaikki tilavaa ja valoisa. Mh. 427.000. Oulunkyläntie 2 **127884**



Oulunkylä rt 136 m²/161 m²
4 h, k, sauna, takkahuone, 2 erillistä wc ja suojaisa pikkupiha. Kaunis koti suosittulla alueella, rv. -85. Sauna, pesutilat ja wc: t uusittu v. 2005. Takkahuoneesta käynti omalle pikkupihalle. Mh. 435.000, vh. 438.250 €. Teinintie 3 B. **127703**

Itä-Pakila rt 119,5 m²
5 h, k, s. Yläkerrassa 3 makuuhuonetta, olohuone, keittiö, wc, vaatehuone ja käynti pihalle. Alakerrassa 2-3 h, tilava sauna- osasto, wc ja autotalli. Mh. 340.000 €, vh. 378.203 €. Taulutie 1-3 A. **127818**



Oulunkylä pt 117,5/224 m²
4-5h, k, saunaosasto, tkh, askt.h. Kylpyhuo- neissa poreammeet ja tilava pukuhuone. Iso katettu terassi ja pihapatio. Huoneisto varustettu B&O:n integroitui monihuonejär- j. Oma kahden auton talli. Mh. 649.000 €. Etumetsäntie 7. **127802**



Paloheinä pt 100,5 m²
4h, k, s. Pääset tilavalle sisäpihalle suo- raan saunasta. Siellä sijaitsee myös lämmin varasto. Koti on täynnä mielenkiintoisia ti- laratkaisuja. Hiihtoladuille pääset melkein- pä suoraan kotiovelta. Erittäin rauhallinen sijainti. Mh. 272.000 €. Kuusmiehenpolku 6 B. **127384**

Ostotoimeksianto
Asiakaamme etsii Oulunkylästä tai lähialueelta kerrostalohuoneistoa, 3 h, k, parveke. Ei kuluja myyjälle. Ostaja maksaa välityspalkkion. Kysy lisää asuntomym- lästämme.

UUDISTUOTANTO



As. Oy Helsingin Illusia
Huoneisto- ja hintaesimerkkejä
KT 2h+k 40,5 m² Mh. 49.485 € Vh. 184.100 €
KT 2h+k+s 56,5 m² Mh. 34.385 € Vh. 214.500 €
KT 4h+k+s 91,5 m² Mh. 51.945 € Vh. 324.200 €
KT 4h+k+s 100 m² Mh. 72.895 € Vh. 454.800 €
Hämeentie 147



As. Oy Helsingin Myrna
Ennakkomarkkinoimissa
kt 2h+k 40,5 m² Mh. alk.23.880 € Vh. alk.159.200 €
kt 2h+k+s 58,5 m² Mh. alk.34.485 € Vh. alk.229.900 €
kt 3h+k+s 74,5 m² Mh. alk.44.145 € Vh. alk.294.300 €
kt 4h+k+s 90,0 m² Mh. alk.48.105 € Vh. alk.320.700 €
Hämeentie 149



Asunto Oy Vantaan Nissaksentie 20 ja 27
Huoneisto- ja hintaesimerkkejä:
RT 2h, k, s 53,5 m² Mh. 107.568 € Vh. 147.960 €
RT 3h, k, s 81 m² Mh. 142.398 € Vh. 202.986 €
RT 4h, k, s 90 m² Mh. 145.615 € Vh. 213.309 €
RT 5h, k, s 98,5 m² Mh. 146.962 € Vh. 220.640 €
Nissaksentie 20 ja 27

Syksyn aikana sopivampaan kotiin?
Ota yhteyttä ja pyydä ilmainen asuntoarvio.

Kiinteistömaailma | Vallilan Kodit Oy LKV, Oulunkylä
Mäkitorpantie 23, 00640 Helsinki
Puh. (09) 8563 5100
oulunkyla@kiinteistomaailma.fi
Myymlän aukioaloajat ma-pe 9-17



www.kaupunginosat.net/oulunkyla

VALOA SYKSYYN
Uusi Varilux

TERVETULOA TERÄVÄPIIRTONÄKEMINEN.

VARILUX[®] PHYSIO[™]
TWIN Rx[™] TECHNOLOGY

OPTIKOT - SILMÄLÄÄKÄRI
Nähdään hyvissä merkeissä
Ogeliin Optiikka
www.ogelinoptiikka.fi
Liikekeskus Ogeli, avoinna ark. 10-18 la 9-14
Puh. (09) 875 1868

PARTURI-KAMPAAMO
Tyyliilyylit

TERVETULOA!
Mäkitorpantie 23
puh 752 4939
www.tyylilyylit.net

GOLDWELL
CLOSER TO STYLISTS. CLOSER TO HAIR

hiusateljé

- PARTURI
- KAMPAAMO
- KOSMETOLOGI
- SOLARIUM

Oulunkylä • Puh. 7206 700
Maunula • Puh. 7240 565

www.hiusateljee.fi

Oulunkylän Auringonkukka

Kukkaa, sidontaa, palvelua
ma suljettu
ti-pe 9 - 17
la-su 9 - 14

TERVETULOA!
Siltavoudintie 4, puh. 752 3922

Hammas- ja erikoishammaslääkärit • Suuhygienisti
Röntgenpalvelut • Särkypäivystys

Hammas- lääkärikeskus

Hoitoa myös esilääkityksessä/nukutuksessa
Brite Smile hammasvalkaisut • Suunhoitotuotteiden erikoismyymälä • KELAn suorakorvaus

Puhelin 720 6200 **melissa** Terveyspalvelut Avoinna ma-pe 8.00 - 20.00

Oulunkylän Liikekeskus 2. kerros
Kylänvanhimmantie 29 A, 00640 Helsinki