

Oulunkyläinen

OULUNKYLÄ • PATOLA • VERÄJÄMÄKI • VERÄJÄLAAKSO • KOSKELA • KÄPYLÄ • METSÄLÄ • MAUNULA • PAKILAT • PALOHEINÄ • TORPPARINMÄKI 30.8.2008

Pohjoiset

ESIKAUPUNGIT 4/08



MAUNO HARI

Ogelin keskustan kiertoliittymä valmistuu viimeistään marraskuun aikana.

Tarkkaavaisena liikenneympyrään

OGLIN keskustan kiertoliittymä valmistuu viimeistään marraskuun aikana. Kiertoliittymä on autoille liikennevalo ja joustavampi ja vähentää jonotusta ja autojen tyhjäkäyntiä. Myös valo-ohjatut suojatiet poistuvat. Näin kävelijäkään ei joudu enää odottamaan valojen vaihtumista.

Jalankulkijan on kuitenkin seurattava itse liikennettä. Auton pitää liikennelain mukaan odottaa jalankulkijaa, "joka on juuri astumassa suojatielle".

Jalankulkijoiden turvallisuudesta pidetään uudessa risteyksessä huolta korottamalla Mäkitorpantien ylittävä suojatie. Korotettu suojatie alentaa autojen nopeutta niin, että useimmat jalankulkijat uskaltavat pitää kiinni oikeuksistaan.

Pyöräilijälle on varattu oma autoalueen ulkopuolinen ympyrä. Sen säde on keskimäärin noin 20 metriä. Ellei etuoikeusmerkein muuta osoiteta, pyörän on väistettävä risteävää autoa, mutta kääntyvän auton puolestaan pyörää. Ogelin pysäkkien kohdalla pyörätie on ohjattu niiden taakse eikä eteen, kuten muualla Mäkitorpantien varrella.



PARTURI-KAMPAAMO

Tyyliilyyt

TERVETULOA!
Mäkitorpantie 23
puh 752 4939
www.tyylilyyt.net

GOLDWELL
CLOSER TO STYLISTS. CLOSER TO HAIR.

VALOA SYKSYYN

Uusi Varilux-moniteholinssi

TERVETULOA
TERÄVÄPIIRTONÄKEMINEN.

VARILUX® PHYSIO™
TWIN Rx™ TECHNOLOGY



OPTIKOT - SILMÄLÄÄKÄRI

Nähdään hyvissä merkeissä

OGLIN OPTIIKKA
www.ogelinoptiikka.fi

Liikekeskus Ogeli, avoinna ark. 10-18 la 9-14
Puh. (09) 875 1868



Vaihda sopivaan kotiin.
Ilmainen porkkana,
asuntoarvio 0,-.

Oulunkylä pt kok.n. 240 m²
4 h, k, rt, s, takahuone, u-allas, vaatehuone, khh, 2 erill. wc, tilava parveke, iso piha. Uusittu laadukkailla materiaaleilla. Edulliset asumiskulut. Mh. 629.000 €. Kisällintie 3 B. **179516**



Itä-Pakila OKT 96m²/192 m²
3 h, k, 2 erill. wc, s, tkh, ask.h, varastot. Täyskivitalo suurella tontilla. Koulut ja päiväk. lähellä. Järjestä asuintilat elämäntilanteesi mukaisesti. Mh. 369.000 €. Solakallionpää 4. **179671**

Länsi-Pakila okt 170 m²
5h, k, s, 2 wc, autotalli. Tilava kolmikerron asunto, rakennettu 50-luvulla. Remontoi mieleiseksesi. Oma tontti 958 m². Mh. 450.000 €. Osuuskunnantie 105. **179431**



Oulunkylä rt yht. 228 m²
5 h, k, rt, khh, takkah, s, 3 erill. wc, u-allas. Oma autot. n. 18 m². Ylimmässä kerroksessa 4 mh. Alueella hyvät koulut ja harrastusmahdollisuudet. Mh. 523.590,67 €, vh. 549.000 €. Vilkenintie 18 **180764**

Oulunkylä rt 184m²/207m²
5h, k, s, tkh, khh, ask.h, at, piha, 2 takkaa. Tyylikäs perheasunto arvoalueella. Koulut, päiväkodit ja juna-as. lähellä. Putket -07. Oma autot. Ihastuttava kokonaisuus. Mh. 529.000 €. Välimetsäntie 5 **179570**



Oulunkylä pt 183,5/216,5 m²
2h, k, rt, 2 wc, s, askh, takkah, työhuone, khh, varasto, at. Arvoalueella klassisen kaunis koti aikuisen makuun. Tyylikäs kokonaisuus. Mh. 498.000 €. Kahden auton talli 35.000 €. Etumetsäntie 7. **181035**

Oulunkylä pt 169m²
5h, k, sauna ja oma autotalli. Tilava perheasunto tiiallossa. Rauhallinen sijainti, suojaisa piha. Juna-asema lähellä. Mh. 459.000 €. Etumetsäntie 8 **180341**



Oulunkylä pkt 91,5 m²
4h, k, s, kph, 2 wc, p. Rauhallinen pientaloalue. Lähellä palvelut, juna-as. 400 m. Ihanteellinen lapsiperheen koti yhdessä tasossa. Mh. 295.000 €. Torivouintie 13 B. **184155**



Oulunkylä kt 72 m²
4h, k, kph, erillinen wc, lasitettu parveke. 1/3 kerroksen tilaohjelma. Rauhallinen taloyhtiö Erinomaisten palvelujen äärellä. Mh. 195.964,14 €, Vh. 198.000 €. Siltavouintie 13 **182038**



Maunula kt 64 m²
3h, k, p. Vapaa. Kunnostusta kaipaava valoisa huoneisto hissitalossa. Hyvät palvelut ja kulkuyhteydet. Tarjouskauppakohde; velaton lähtöhinta 129.000 €. Pakilantie 21 **183530**

Käpylä KT Oulunkylä kt 23 m²
1 h, kk, kph. Remontoitu yksio 2. kerroksessa. Vapautuu syyskuussa 2008. Oulunkylän kauppakeskus ja juna-asema lähellä. Ota yhteyttä, sovitaan esittelystä. Mh. 92.000 €. Siltavouintie 14 **180997**

Oulunkylä tontti 707 m²
Tasainen puutarhatontti e= 0,5, rakennus- oikeus 354 m². Huoneistojen lukumäärää ei ole rajoitettu. Autamme tarvittaessa löytämään rakentajan. Mh. 525.000 €. Mestariintie 4. **179952**

Oulunkylän Asunnot OY LKV
Mäkitorpantie 23
00640 Helsinki
Puh. 010 6223 930
oulunkyla@kiinteistomaailma.fi
Myyntialan aukioaloajat ma-pe 9-17



Välityspalkkiosimerkki: Varma 1200 € + 3,9 % tai Netti 800 € + 2,7 % velattomasta kauppahinnasta, vähimmäispalkkio 2500 € www.kiinteistomaailma.fi

Paljon mielenkiintoista Oulunkylästä
kuvin ja sanoin
www.oulunkyla.info

AJANVARAUS NYT MYÖS NETIN KAUTTA
WWW.HIUSATELJEE.FI

hiusateljé

PARTURI
KAMPAAMO
KOSMETOLOGI
SOLARIUM



Ogelin Liikekeskus (1 krs)
Runsas valikoima alan tuotteita
Ark. 8-18, La 8-14 • Puh. (09) 7206 700
www.hiusateljee.fi

Kukka KOTI

iloa arkeen, kauneutta kotiin.

Tervetuloa tutustumaan uudistuneeseen kukkakauppaan.
- kukat, kodinsisustus, lahjatavarat -

Aukioajat:
ma - pe 10-18, la - su 10-16
Siltavouintie 4, 00640 Helsinki
puh. 752 3922 fax. 752 3923
www.kukkakoti.fi

Hammas- ja erikoishammaslääkärit • Suuhygienisti
Röntgenpalvelut • Särkypäivystys

Hammaslääkärikeskus

Hoitoa myös esilääkityksessä/nukutuksessa
Brite Smile hammasvalkaisut • Suunhoitotuotteiden erikoismyynti • KELAn suorakorvaus

Puhelin 720 6200 **melissa** **Avoimna ma-pe 8.00 - 20.00**
Terveyspalvelut

Oulunkylän Liikekeskus 2. kerros
Kylänvanhimmantie 29 A, 00640 Helsinki