

Pohjoiset ESIKAUPUNGIT 3/06



Oulunkylä-päivänä sunnuntaina 21.5. on taas luvassa mukavaa menoa kun MLL:n muskariopet laulattavat lapsia.

Oulunkylä-päivää vietetään taas

OULUNKYLÄ-päivää vietetään joka vuosi. Tänä vuonna sunnuntaina 21.5. klo 12-16 Oulunkylän asukastalo Seurahuoneella.

Tänäkin vuonna on paljon ohjelmaa risunpunonnasta puutarhaneuvontaan ja arpajaisista kasvomaalaukseen. On urheilu- ja lasten-

tarvikevaihtopistekirppis, grillimakkaraa ja kunnan puhvetti. Ogeli Big Band esiintyy Klaus Järvisen johdolla. Haavekuva-orkesteri, trubaduuri Eki Suoma, kitarayhtye GuitArte, Nuotan rumpuryhmä ja muskarit vastaavat musiikkipuolesta. Nuotan teatteriryhmä ja taikurit Autio & Ambos esiintyvät. Äggelby SvenskaFöreningenin bridgekisa käydään Seurahuoneen alakerrassa. Mukana myös Oulunkylän VPK.

Kiinteistömaailma

Lomamökki Levittä?
Oletko ajatellut hankkia lomamökin Levittä perheellesi tai sijoituskohteeksi? Vaihtoehtoja on paljon; Rivitalo-osakkeita, Paritaloja, Alppitalo-osakkeita, Utsuvaaran Aihki-Hirsitalo, Tontteja. Kysy lisää myymälästämme tai käy katsomassa nettisivuillamme www.talokonttori.fi.

Pukimäki okt kok.pa. n 225 m²
4h, k, erillinen wc, kellarissa mm. iso sauna, pesuhuone-kodinhoitotila, harastetila, varastotilaa ja autotalli. Tukeva kivitalo. Takkamahdollisuus olohuoneessa tai alakerrassa. Rv. 1964. Mh. 288.000 €. Ruotutorpantie 26. **117982**

Itä-Pakila rt 91,5 m²
3 h, k, sauna, erillinen wc, kodinhoitotila. Avara rivitalon päätyhuoneisto yhdessä tasossa. Isolla aidatulla länsipihalla on nurmikon lisäksi mm. omenapuita ja marjapensaita. Mh. 274.000 €. Etupellontie 3. **117542**

Itä-Pakila rt 87,5 m² + 54 m²
3h, k, s, käyttöuulakko, jossa makuuhuone, kph ja vaatehuone. Olohuoneessa varava takka. Länsipiha. Hyväkuntoinen. Mh. 343.000 €. Lukkarimäentie 28 A. **114266**



Käpylä kt 67 m²
2h, k, kph, alkovi. Tunnelmallinen huoneisto, 1. krs, ei maantasalla. Rv. 1924. Keittön koneet ja kalusteet on uusittu v. 2002. Yhtiöllä viihtyisiä, vehreä pihapiiri. Mh. 210.000 €, vh. 213.341 €. Sampantie 40. **113753**

Mäkitorpantie 23 Oulunkylä p. 8563 5100 Päivystämme myös iltaisin ja viikonloppuisin

Maunula kt 54 m²
2h, k, kph, parveke lounaaseen. Ensimmäinen kerros. Valoisa huoneisto on heti vapaa. Maunulan palveluiden äärellä. Hyvät yhteydet. Mh. 105.000 €. Pakilantie 8 C. **116947**

Oulunkylä rt 52,5 m²
2h, k, rt, sauna, autokatos. Kunnostusta kaipaava rivitalon päätyasunto puistoalueen vierellä. Suojaisa, aidattu piha. Hyvät palvelut ja kulkuyhteydet aivan lähellä. Mh. 159.000 €. Teinintie 15 G. Tiedustelut 050 366 9121. **116987**

Maunula kt 51 m²
2h, k, kph, vh, parveke. Ehostusta kaipaava kaksio odottaa uutta asukasta hissitalon toisessa kerroksessa. Mh. 117.000 €. Lamputilantie 34-36 E. **115499**

Käpylä kt 37 m²
2h, k, parveke. Tämä koti on todellinen tilaamme. Putkiremontit tehty. Päätyhuoneisto. Kolmas kerros. Käpylän puutalo-alueissa. Mh. 128.000 €. Untamontie 6 (käyntiosoite Väinöläkatu 11). **117263**

UUDISTUOTANTO SKANSKA



As. Oy Helsingin Illusia
Ennakkomarkkinoinnissa Huoneisto- ja hintaesimerkkejä:
KT 2h+k+s 40,5 m² Mh. alk. 24.300 € Vh.alk. 162.000 €
KT 2h+k+s 45 m² Mh. alk. 25.650 € Vh.alk. 171.000 €
KT 2h+k+s 56,5 m² Mh. alk. 31.785 € Vh.alk. 211.900 €
KT 3h+k+s 74 m² Mh. alk. 49.290 € Vh.alk. 328.600 €
KT 3h+k+s 74,5 m² Mh. alk. 42.465 € Vh.alk. 283.100 €
KT 4h+k+s 91,5 m² Mh. alk. 48.045 € Vh.alk. 320.300 €
KT 4h+k+s 97 m² Mh. alk. 65.370 € Vh.alk. 435.800 €
KT 4h+k+s 100 m² Mh. alk. 67.395 € Vh.alk. 449.300 €
Hämeentie 147

UUDISTUOTANTO VVO



Asunto Oy Helsingin Arabianvillat
Huoneisto- ja hintaesimerkkejä:
KT 4h, k, s-os 160,0 m² Mh. 491.976 € Vh. 746.089 €
KT 6h, k, s-os 175 m² Mh. 535.749 € Vh. 813.083 €
Gunnel Nymanin piha 2.

YIT KOTI



Asunto Oy Helsingin Klemetti
Huoneisto- ja hintaesimerkkejä:
RT 2h, k, s 69 m² Mh. 134.500 € Vh. 238.000 €
RT 4h, k, s 108 m² Mh. 190.000 € Vh. 352.000 €
RT 4h, k, s 111 m² Mh. 191.500 € Vh. 358.000 €
RT 5h, k, s 124 m² Mh. 207.000 € Vh. 393.000 €
Simo Klemetinpojan tie 3.

Nissas Vantaa SATO



Asunto Oy Vantaan Nissasentie 20
Huoneisto- ja hintaesimerkkejä:
LT 2h, k, s 53,5 m² Mh. 103.897 € Vh. 143.915 €
RT 3h, k, s 81 m² Mh. 142.398 € Vh. 202.986 €
RT 4h, k, s 90 m² Mh. 139.680 € Vh. 207.000 €
RT 5h, k, s 98,5 m² Mh. 146.962 € Vh. 220.640 €
Nissasentie 20

Perinteinen synttärihernekeitto myymälässämme 1.6.1006 klo 10.00-19.00. Tervetuloa!

Kiinteistömaailma | Talokonttori Oy LKV
Mäkitorpantie 23, 00640 Helsinki
Puh. (09) 8563 5100
oulunkyla@kiinteistomaailma.fi • www.talokonttori.fi
Myymlän aukioloajat ma-pe 9-17



Myynti alk. 3,3% + 975 € tai 4,88% (sis ALV) www.kiinteistomaailma.fi

Oulunkylän kotisivut: www.kaupunginosat.net/oulunkyla

TERASSIT KUNTOON - NÄMÄ JO VARASTOSSA.

Kylläistetty terrasilakuita **0,95/m**
28x95 PHL/URA TS AB-VIHREÄ KYLL.

Kylläistetty terrasilakuita **0,79/m**
21x95 PHL VS AB-VIHREÄ KYLL.

www.talokonttori.fi

VALLILAN PUUTAVARA
Kyläsaarenkatu 10, 00580 Helsinki, puh. 09-731 340

VARILUX VARILUX

Nähdään hyvissä merkeissä!

AURINKOLASIT voimakkuudella

1-tehot alk. **88 €**

2- ja monitehot alk. **179 €**
(Kehys laajasta erikoismallistosta, Essilor-linssit)

NYT MYÖS SILMÄLÄÄKÄRIN VASTAANOTTO Tervetuloa!
Puh. 875 1868

OGELIN OPTIIKKA
www.ogelinoptiikka.fi

LIIKEKESKUS OGELI KATUTASO

Oulunkylän Auringonkukka

Kukkia, sidontaa, palvelua läheltä. Joka päivä
ma-pe 9 - 18
la - su 9 - 14

TERVETULOA!
Siltavoudintie 4, puh. 752 3922

Hammas- ja erikoishammaslääkärit • Suuhygienisti
Röntgenpalvelut • Särkypäivystys

Hammaslääkärikeskus

Hoitoa myös esilääkityksessä/nukutuksessa
Brite Smile hammasvalkaisu • Suunhoitotuotteiden erikoismyynti • KELAn suorakorvaus

Puhelin 720 6200 **melissa** Terveyspalvelut Avoinna ma-pe 8.00 - 20.00

Oulunkylän Liikekeskus 2. kerros
Kylänvanhimmantie 29 A, 00640 Helsinki

PARTURI-KAMPAAMO

Tyylilyylit

TERVETULOA!
Mäkitorpantie 23
puh 752 4939
www.tyylilyylit.net

GOLDWELL
CLOSER TO STYLISTS. CLOSER TO HAIR.