

Oulunkyläinen

OULUNKYLÄ • PATOLA • VERÄJÄMÄKI • VERÄJÄLAAKSO • KOSKELA • KÄPYLÄ • METSÄLÄ • MAUNULA • PAKILAT • PALOHEINÄ • TORPPARINMÄKI 24.4.2004

Pohjoiset ESIKAUPUNGIT 2/04

Hammas Lääkärikeskus

Ogeli

Hammasärkytapaukset ilman ajanvarausta!

- Hammaslääkärit
- Erikoishammaslääkärit
- Suuhygienisti
- Röntgenpalvelut

Hoidot myös nukutuksessa
PELOTTA • KIVUTTA • VAIVATTOMASTI

Nyt lääkäripalvelut Oulunkylässä!

- Yleis- ja erikoislääkärit
- Laboratorio

Ajanvaraukset 720 6200

Avoinna:
ma-pe 8.00 - 19.30
la-su 10.00 - 14.00



Melissa Oy Terveyspalvelut

Oulunkylän Liikekeskus 2. kerros, Kylänvanhimmantie 29 A, Helsinki

Kiinteistömaailma

Oulunkylän myymälässä TAPAHTUU
25.4. klo 12.00-15.00
Mäkitorpantie 23

GLORIAN koti

TÄYTÄ NÄYTELEHTIKORTTI, NIIN SAAT UUSIMMAN LEHDEN SUORAAN KOTIISI

Oulunkylä okt 219+113+31 m²
8h, k, kph, 3 wc, s, ph, 10 m:n u-a, tkh, 2:n auton talli, lasitettu parveke. v. 1967 valm. tiilitalo. Ainutlaatuinen koti on täynnä hienoja yksityiskohtia, mm. runsain palisanterikalusteineen. Tilaisuus isolle perheelle tai edustuskodiksi. Oma tontti 1427 m². As Oy-muotoinen, varainsiirtovero 1,6%. Tämä pitää nähdä. Mh. 645.000 €.

SAMPO

RAHOITUSASIAINTUNTIJA KIMMO MAJALA PAKILLAA

Tapaninvainio rt 122 m²
3h, k, takkahuone, sauna, 2 kph, autotalli, lasitettu parveke ja piha etelään. Hyväkuntoinen päätyhuoneisto upealla paikalla, joen varrella. Mh. 292.000 €. Jokipolku 25. **Ensiesittely 25.4. SU klo 13.00-14.00.** 279032



OHJELMAN JUONTAJA TUULI ANNA TOLA JAKAA NIMMAREITA

Koskela kt 59 m²
2h, keittiö, kph, vh. Parvekkeellinen kaksio rauhallisessa talossa etsii Remontti-Reiskaa laittamaan pinnat kuntoon. Sopii myös liikuntarajotteisille. Mh. 109.000 € 277040

Oulunkylä/Patola okt yht. n. 259 m²
5-6h, tilava keittiö, s, tkh, at, 8 m:n u-a. 1976 rakennettu 2 krs. talo rauhallisella pientaloalueella. Kaukolämpö. Yläkerrassa 12 m pitkä parveke. Määräala n. 896 m². Mh. 498.000 €. Oppijojantie 5. **Esittely 25.4. SU klo 15.00 -16.00.** 179090

Käpylä pt 87 m²+44 m²
3h, k, kph, erill.wc. Idyllisessä Puu-Käpylässä, rauhallisella alueella harvinaisuus! Korkea n. 44 m² ullakko antaa mahdollisuuden lisätilaan. Oma puutarhapiha istutuksineen. Mh. 325.000 € Tapiolantie 29. **Ensiesittely 25.4. KLO 16.00-18.00** 279021

Käpylä kt 52 m²
3h, kk, kph. Myydyään vuokrattuna rauhallisella paikalla siistikuntoinen asunto. Karjalatalon läheisyydessä. Puistomaisessa ympäristössä 1/3 krs. Mh. 124.800 €. Untamontie 13 F. **Esittely 25.4. SU klo 12.00-13.00.** 277052

Itä-Pakila okt 165 + 27 m²
4 mh, iso olohuone, k, s, at. Rauhallisella alueella Itä-Pakilassa 1-tasoinen omakotitalo. Rv. 1965. Hyvin pidetty ja hoidettu. Mm. sähköpöytä ja hälytyslaitte. Kaunis tasainen puutarhatontti 1461 m². Rak.oikeutta jäljellä n.165 m².Mh. 448.000 € 279024

Paloheinä pt 80,5 m²
2h, k, 2 kph, s, at, parv. ja piha. Golf ja muiden urheilumahdoll. äärellä toimiva kokonaisuus. Korkea olohuone ja keittiö, lisäksi suuri parvi. Mh. 205.000 €. Kuusmiehentie 24 A. **Esittely 25.4. SU klo 15.00-16.00.** 279022

Oulunkylä kt 50 m²
2h, kk, kph. Parvekkeellinen pieni kaksio rauhallisella paikalla. Hyvät liikenneyhteydet. Palvelut lähellä. Toinen kerros. Vuokrattu. Mh. 92.000 €, vh. 95.430 €. Kivalterintie 23 G. **Esittely 25.4. SU klo 13.00-13.45.** 279020

Oulunkylä okt 135 m²
4h, k ja 2h, kk, saunatilat, ask.h, at. Pienempään huoneistoon erillinen sisäänkäynti. Täystiilitalo. Rakennusvuosi -62. Öljylämmitys. Oma tonttiosuus 654 m². Mahdollisuus rakentaa pienelle pihalle oleskeluterassi. Mh. 285.000 €.

Länsi-Pakila kt 72,5 m²
3h, k, kylpyhuone, jossa amme, vaatehuone. 3. krs, päätyhuoneisto. Keittiö remontoitu. Tämän kodin iso valoisa olohuone luo viihtyvyyttä. Mh. 127.000 €. Pakilantie 9 A. 279031

Oulunkylä kt 39 m²
2h, kk, kph. Valoisa pikkukoti, jossa tehoneliöt. Parveke länteen. Rauhallinen alue. Vapautuu nopeasti. Mh.95.000 €, vh. 95.265 €. Kivalterintie 17-19 BA. **Esittely 25.4. SU klo 13.00-13.45.** 279023

Veräjämäki rt 137 m²
4h, k, takkahuone, sauna-osasto, 2 erill. wc, autotalli. Päätyhuoneisto kahdessa tasossa. Asunnon levyinen lasitettu parveke. Upea sijainti vapain näkymin Pikkukoskelle. Mh. 365.000 €. 279015



Anneli Grönholm
050 386 6656



Helmi Mäkilä
050 366 9132



Heikki Timonen
050 366 9134



Siv Snijgg
050 366 9130



Ritva Raivio
050 366 9137



Jyrki Louhimo
050 320 2020



Minna Hyrynen
Myyntisiteeri

Kiinteistömaailma • Asuntokonttori Oy LKV
Mäkitorpantie 23, 00640 Helsinki
oulunkyla@kiinteistomaailma.fi
Puh. (09) 8563 5100



Myynti alk. 3,3% + 975 € tai 4,88% (sis ALV)

www.kiinteistomaailma.fi

SAHAKONTTORI
RAKENTAMISEN LAATUTUOTTEITA
JA PUUTAVARA TARPEESI MUKAAN.

NYT PANELOIMAAN!
Talouspaneeli
12x95 stv
0,29/JM

www.sahakonttori.fi
Klikkaa nettikauppaamme! www.sahakonttori.fi/shop

VALLILAN PUUTAVARA
Kyläsaarenkatu 10, 00580 Helsinki, puh. 09-731 340

Fotoring
Tule Foto-Nonaan YLIOPPILAS-KUVAAN!
Soita tai tule käymään ja varaa aika.
Ps. Hyvät lahjat saavat Foto-Nonasta!

Eiiri Kuva
SE OIKEA FOTOKAUPPA
FOTO-NONA
Oulunkylän liikekeskus Ogeli
Puh. 752 0610
www.foto-nona.fi

Auringonkukka
Palvelemme
ma-pe 9 - 18
la-su 9 - 14

Meiltä leikkokukat, kukkivat ruukut, viherkasvit, sidontatyöt, adressit, kukkien kotikuljetus, kukkavälitys.

TERVETULOA!
Siltavoudintie 4, puh. 752 3922

ELUMEN
Parturi-Kampaamo
Tyylihyylit
Mäkitorpantie 23
puh 752 4939
GOLDWELL

Lehden 20. vuosikerta
Kiinteistömaailma



KEVÄT KUKKII POHJOIS-HELSINGISSÄ

Pohjois-Helsinki on yksi Helsingin puutarhakaupunginosista.

Vantaanjoen laakso, Taivaskallion metsät, Keskusuisto ja asutuksen väliin jätetyt metsälaikut tekevät maisemasta viihtyisän ja tarjoavat virkistystä alueen asukkaille.

Kerrostaloalueita ympäröivät rehevät metsät ja kallio-kumpareet, joilta löytyy kevään ensimmäisiä kukkijoita. Maunulan pähkinälehto on jo parhaan kukintansa ylittänyt.

Käykääpä iltakävelyllä Oulunkylän ja Pakilan siirtolapuutarhoissa. Ne ovat oikeita hyvän mielen paikkoja. Maan tuoksu, sipulikukkien väriiloisto ja tyytyväisenä puuhailevat ihmiset tekevät hyvää talven kohmettamalle mielelle.

Tai tehkää kävelyretki Itä-Pakilassa tai Paloheinässä omenapuiden kukkimisaikaan. Mehiläiset surisevat ja tuntuu kuin koko Pakila tuoksuisi omenankukilta.

Esimerkkejä myynnissä olevista kodeista

Itä-Pakila rt 134,5+20 m²
4 h, k, takkah., sauna, vh, 2 wc. Iso parveke. Vastikään remontoitu, tyylikäs koti. Punatiiliverhoilu talo/aumakatto. Rv. -81. Mh. 295.000 €. Maanmittarintie. Kohdenumero netissä: 267017

Itä-Pakila rt 171+23 m²
6 h, k, saunaos., uimaallas, vh, 2 wc. Parveke, päätypiha. Tasokkaasti uusitut keittiö ja saniteettitilat. Tiiliverhoilu talo/harjakatto. Rv. -72. Mh. 365.000 €. Taulutie. Kohdenumero netissä: 267020

Paloheinä rt 107 m²
4 h, k, saunaos., 2 wc. Toimiva, tehokaspohjainen perheasunto upeiden urheilu- ja ulkoilumaastojen tuntumassa. Punatiiliverh. talo, rv. -75. Iso, aidattu länsipiha. Mh. 235.000 €. Kuusmiehentie. Kohdenumero netissä: 267013

Kysy meiltä, tämän alueen asuntokaupan ammattilaisilta.



Liisa Miessmer
050 568 7082



Harri Saunio
0400 407 743



Nico Autero
050 521 4810



Kim Autero
0400 400 743

Kiinteistömaailma | LKV AUTERO OY

Pakilantie 48, p. 777 3144, 0400-400743, autero@kiinteistomaailma.fi

www.kiinteistomaailma.fi